

Baigti statyti nauji pastatai

Turinys

- 1 Kontaktai
- 2 Metaduomenų atnaujinimas
- 3 Statistinės informacijos apžvalga
- 4 Matavimo vienetas (-ai)
- 5 Ataskaitinis laikotarpis
- 6 Instituciniai įgaliojimai
- 7 Konfidencialumas (teisės aktai, užtikrinantys statistinių duomenų konfidencialumą)
- 8 Informacijos sklaidos politika
- 9 Statistinės informacijos skelbimo periodiškumas
- 10 Statistinės informacijos sklaidos formos
- 11 Metodologiniai dokumentai
- 12 Kokybės vadyba
- 13 Reikalingumas ir aktualumas
- 14 Tikslumas ir patikimumas
- 15 Savalaikiškumas ir punktualumas
- 16 Palyginamumas
- 17 Suderinamumas
- 18 Administracinė našta respondentui (vieno respondento statistinei ataskaitai pildyti skirtas laikas)
- 19 Statistinės informacijos revizija
- 20 Statistinių duomenų apdorojimas
- 21 Pastabos / nuorodos į susijusius metaduomenis

1 Kontaktai		
1.1	Organizacijos kontaktai	Lietuvos statistikos departamentas (LSD)
1.2	Organizacijos padalinio kontaktai	Statybos ir investicijų statistikos skyrius
1.3	Kontaktinis asmuo	Jolanta Nikolajeva
1.4	Kontaktinio asmens pareigos	Vyriausioji specialistė
1.5	Kontaktinio asmens pašto adresas	Gedimino pr. 29, LT-01500 Vilnius
1.6	Kontaktinio asmens el. pašto adresas	Jolanta.Nikolajeva@stat.gov.lt
1.7	Kontaktinio asmens telefono nr.	(8 5) 236 4603
1.8	Kontaktinio asmens fakso nr.	(8 5) 236 4869
2 Metaduomenų atnaujinimas		
2.1	Metaduomenų patvirtinimo data	2016-05-13
2.2	Paskutinė metaduomenų sklaidos data	2016-05-20
2.3	Paskutinio metaduomenų atnaujinimo (peržiūros, patikros) data	2016-05-18
3 Statistinės informacijos apžvalga		
3.1	Statistinės informacijos aprašymas (pagrindinės charakteristikos, paskirtis)	Rengti ir teikti vartotojams statistinę informaciją apie naujų gyvenamųjų ir negyvenamųjų pastatų statybą (pastatų, butų skaičių, jų plotus).
3.2	Naudojami klasifikatoriai	Statinių pagal tipą klasifikatorius; Statybos techninis reglamentas STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“
3.3	Sektorinė aprėptis	Šalis
3.4	Apibrėžtis (-ys)	Pastatas laikomas baigtu statyti, kai pagal nustatytą tvarką yra surašyti statybos užbaigimo aktai, deklaracijos apie statybos užbaigimą pagal statinio projekto sprendinius. Statybos užbaigimo data laikoma akto ar deklaracijos pasirašymo data. Butas – pastato dalis iš vieno ar kelių kambarių ir kitų pagalbinių patalpų, atskirta atitvaromis nuo bendro naudojimo patalpų, kitų butų arba negyvenamosios paskirties patalpų, skirta žmonėms gyventi; vieno buto

		<p>namas. Butas privalo turėti atskirą išėjimą į lauką arba pastato bendrąją erdvę (laiptinę, koridorių, galeriją arba kitą bendrojo naudojimo patalpą).</p> <p>Buto naudingasis plotas – gyvenamųjų kambarių ir kitų buto patalpų (virtuvių, sanitarinių mazgų, koridorių, įstatytų spintų, lodžijų ir kitų šildomų pagalbinių patalpų) bendrasis grindų plotas. Į naudingąjį buto plotą neįeina balkonų, terasų, rūsių, nešildomų lodžijų grindų plotas.</p> <p>Buto bendrasis plotas – visų buto patalpų plotų suma.</p> <p>Pastato tūris – antžeminės ir požeminės pastato dalies tūris.</p> <p>Negyvenamasis pastatas – bet kuris pastatas, kurio paskirtis nėra gyvenamoji.</p> <p>Bendrasis pastato plotas – pagrindinio ir pagalbinio plotų suma.</p>
3.5	Statistinio stebėjimo vienetas	Statybos užbaigimo aktas, deklaracija apie statybos užbaigimą
3.6	Statistinė (tiriamoji) visuma	Tyrimo visuma – baigti statyti nauji pastatai. Vertinami parametrai: baigtų statyti gyvenamųjų ir negyvenamųjų pastatų, butų skaičius, jų bendrasis ir naudingasis plotas, pastatų tūris. Baigtų naujų pastatų statyba skirstoma remiantis Statinių pagal tipą klasifikatoriumi (CC).
3.7	Geografinė aprėptis	Visa šalies teritorija, žemiausias geografinės aprėpties lygmuo – savivaldybė.
3.8	Laiko aprėptis	Nuo 1998 m. I ketv.
3.9	Bazinis laikotarpis	–
4	Matavimo vienetas (-ai)	Pastatas, butas – vnt.; naudingasis ir bendrasis plotas – m ² ; pastato tūris – m ³ .
5	Ataskaitinis laikotarpis	Ketvirtis
6	Instituciniai įgaliojimai	
6.1	Teisės aktai ir kiti susitarimai	2013 m. gegužės 21 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.549/2013 dėl Europos nacionalinių ir regioninių sąskaitų sistemos Europos Sąjungoje (OL 2013 L 174, p.1).
6.2	Apsikeitimas statistiniais duomenimis	–
7	Konfidencialumas (teisės aktai, užtikrinantys statistinių duomenų konfidencialumą)	
7.1	Konfidencialumo nustatymo politika	Lietuvos statistikos departamentas, rinkdamas, apdorodamas, analizuodamas statistinius duomenis ir skelbdamas statistinę informaciją, visiškai užtikrina respondentų (namų ūkių, įmonių, įstaigų, organizacijų ir kitų statistinio stebėjimo vienetų) teikiamų duomenų konfidencialumą, kaip apibrėžta Lietuvos statistikos departamento konfidencialumo užtikrinimo politikos gairėse .
7.2	Duomenų konfidencialumą nustatančios taisyklės	Integruotos statistikos informacinės sistemos duomenų saugos nuostatai ir Integruotos statistikos informacinės sistemos saugaus elektroninės informacijos tvarkymo taisyklės, patvirtinti Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus 2015 m. vasario 20 d. įsakymu Nr. DI-42.
8	Informacijos sklaidos politika	
8.1	Informacijos skelbimo kalendorius	Statistinė informacija skelbiama pagal patvirtintą statistinės informacijos skelbimo kalendorių.
8.2	Nuoroda į informacijos skelbimo kalendorių	http://osp.stat.gov.lt/kalendoriai
8.3	Informacijos skelbimo tvarka	Statistinė informacija skelbiama Oficialiosios statistikos

		portale pagal statistinės informacijos skelbimo kalendorių, vadovaujantis Statistinės informacijos rengimo ir sklaidos taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos statistikos departamento generalinio direktoriaus 2014 m. rugsėjo 26 d. įsakymu Nr. DĮ-212.
9	Statistinės informacijos skelbimo periodiškumas	Ketvirtinis
10	Statistinės informacijos sklaidos formos	
10.1	Informaciniai pranešimai	Informacinis pranešimas skelbiamas 45 dieną ataskaitiniam ketvirčiui pasibaigus.
10.2	Leidiniai	Statistinė informacija skelbiama mėnesiniame biuletenyje „Lietuvos ekonominė ir socialinė raida“; metiniuose statistikos leidiniuose „Lietuvos statistikos metraštis“, „Lietuva skaičiais“.
10.3	Duomenų bazės	Rodiklių duomenų bazė (Verslo statistika -> Statyba -> Pastatų statyba ->Baigtų statyti naujų pastatų rodikliai)
10.4	Prieiga prie mikroduomenų	—
10.5	Kita	—
11	Metodologiniai dokumentai	http://osp.stat.gov.lt/metodai43
12	Kokybės vadyba	
12.1	Kokybės užtikrinimas	Statistinės informacijos ir jos rengimo kokybė užtikrinama vadovaujantis Europos statistikos praktikos kodekso nuostatomis. 2007 m. Lietuvos statistikos departamente įdiegta kokybės vadybos sistema, atitinkanti tarptautinio kokybės vadybos sistemų standarto ISO 9001 reikalavimus.
12.2	Kokybės vertinimas	Tikrinamas loginis ryšys tarp reikšmių, aritmetinių klaidų ir atliekama trūkstamų reikšmių paieška. Nustatytos klaidos koreguojamos savivaldybių lygmeniu. Statistiniai duomenys lyginami su ankstesnio laikotarpio statistiniais duomenimis. Atliekama agreguotų statistinių duomenų analizė, klaidų, turinčių įtakos galutiniams tyrimo rezultatams, paieška.
13	Reikalingumas ir aktualumas	
13.1	Vartotojų poreikiai	Pagrindiniai statistinės informacijos vartotojai yra valstybės ir savivaldybių institucijos ir įstaigos, tarptautinės organizacijos, žiniasklaida, verslo ir mokslo atstovai, studentai.
13.2	Vartotojų pasitenkinimas	Nuo 2005 m. reguliariai atliekami vartotojų nuomonių tyrimai. Stebimas Oficialiosios statistikos portalo lankomumas, atliekamos interneto lankytojų apklausos, bendras gyventojų nuomonės apie LSD produktus ir paslaugas tyrimas, tikslinių vartotojų grupių nuomonių ir kt. tyrimai. Nuo 2007 m. pradėtas vertinti vartotojų pasitenkinimo indeksas. Atliekamuose vartotojų nuomonių tyrimuose vertinamas bendras statistinės informacijos reikalingumas, taip pat skirtingų statistikos sričių rodiklių poreikis.
13.3	Statistinės informacijos pilnumas (išsamumas)	Visi statistiniai rodikliai yra rengiami ir skelbiami.
13.3.1	Reikalingos informacijos pilnumo (išsamumo) laipsnis	Pagal Oficialiosios statistikos darbų programą parengta informacija skelbiama 100 proc.
14	Tikslumas ir patikimumas	
14.1	Bendras tikslumas	—
14.2	Imties paklaida	—
14.3	Paklaida, nesusijusi su imtimi	—
14.3.1	Paklaida, atsiradusi dėl neatsakymo	—
14.3.1.1	Statistinio vieneto neatsakymo lygis, proc.	—

14.3.1.2	Rodiklio neatsiskaitymo lygis, proc.	–
15	Savalaikiškumas ir punctualumas	
15.1	Savalaikiškumas	Statistinė informacija skelbiama 45 dieną ataskaitiniam laikotarpiui pasibaigus, detali – 60 dieną ataskaitiniam laikotarpiui pasibaigus.
15.2	Punctualumas	Statistinė informacija yra skelbiama pagal oficialiosios statistikos skelbimo kalendorių .
15.2.1	Laiku paskelbtos statistinės informacijos dalis	100 proc.
16	Palyginamumas	
16.1	Geografinis palyginamumas	Statistinė informacija yra palyginama tarp ES šalių.
16.2	Palyginamumas laiko atžvilgiu	Užtikrinamas visiškasis palyginamumas.
16.2.1	Palyginamų laiko eilučių ilgis	Nuo 1998 m.
17	Suderinamumas	
17.1	Suderinamumas tarp skirtingų statistinių sričių	–
17.2	Vidinis suderinamumas	Tyrimo rodikliai yra visiškai suderinti tarpusavyje.
18	Administracinė našta respondentui (vieno respondento statistinei ataskaitai pildyti skirtas laikas)	Naudojami administraciniai duomenys.
19	Statistinės informacijos revizija	
19.1	Revizijos politika	Statistinių rodiklių revizijos atliekamos vadovaujantis Bendraisiais statistinių rodiklių revizijų atlikimo, analizės ir skelbimo principais , patvirtintais Lietuvos statistikos departamento generalinio direktoriaus 2013 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. DĮ-262. Apie planines revizijas vartotojai informuojami iš anksto planinių statistinių rodiklių revizijų kalendoriuje.
19.2	Revizijos praktika	Skelbiami galutiniai rezultatai ir jie nėra vėliau revizuojami.
19.2.1	Revizijos metu gauto pokyčio vidurkis	–
20	Statistinių duomenų apdorojimas	
20.1	Statistinių duomenų šaltinis	Naudojamas administracinis duomenų šaltinis – Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros sistema „Infostatyba“.
20.2	Statistinių duomenų rinkimo periodiškumas	Ketvirtinis
20.3	Statistinių duomenų rinkimas	–
20.4	Statistinių duomenų tinkamumo patvirtinimas	Gauti tyrimo rezultatai lyginami su ankstesnių laikotarpių rezultatais, skaičiuojami aritmetiniai vidurkiai (vidutiniai namo, buto plotai, aukštis ir kt.). Esant didesniems nukrypimams, aiškinamasi, kokios jų priežastys, t. y. duomenys dar kartą tikslinami ir taisomi klaidingų įrašų duomenys.
20.5	Statistinės informacijos rengimas	Naujų pastatų statybos statistinio tyrimo metodika
20.6	Koregavimas	–
21	Pastabos / nuorodos į susijusius metaduomenis	–