

Ketvirtinės investicijos į gyvenamuosius pastatus

Turinys

- 1 Kontaktai
- 2 Metaduomenų atnaujinimas
- 3 Statistinės informacijos apžvalga
- 4 Matavimo vienetas (-ai)
- 5 Ataskaitinis laikotarpis
- 6 Instituciniai įgaliojimai
- 7 Konfidencialumas (teisės aktai, užtikrinantys statistinių duomenų konfidencialumą)
- 8 Informacijos sklaidos politika
- 9 Statistinės informacijos skelbimo periodiškumas
- 10 Statistinės informacijos sklaidos formos
- 11 Metodologiniai dokumentai
- 12 Kokybės vadyba
- 13 Reikalingumas ir aktualumas
- 14 Tikslumas ir patikimumas
- 15 Savalaikiškumas ir punktualumas
- 16 Palyginamumas
- 17 Suderinamumas
- 18 Administracinė našta respondentui (vieno respondento statistinei ataskaitai pildyti skirtas laikas)
- 19 Statistinės informacijos revizija
- 20 Statistinių duomenų apdorojimas
- 21 Pastabos / nuorodos į susijusius metaduomenis

1	Kontaktai	
1.1	Organizacijos kontaktai	Lietuvos statistikos departamentas (LSD)
1.2	Organizacijos padalinio kontaktai	Statybos ir investicijų statistikos skyrius
1.3	Kontaktinis asmuo	Natalija Nikitina
1.4	Kontaktinio asmens pareigos	Vyriausioji specialistė
1.5	Kontaktinio asmens pašto adresas	Gedimino pr. 29, LT-01500 Vilnius
1.6	Kontaktinio asmens el. pašto adresas	natalija.nikitina@stat.gov.lt
1.7	Kontaktinio asmens telefono Nr.	(8 5) 236 4662
1.8	Kontaktinio asmens fakso Nr.	(8 5) 236 4689
2	Metaduomenų atnaujinimas	
2.1	Metaduomenų patvirtinimo data	2016-11-30
2.2	Paskutinė metaduomenų sklaidos data	2016-12-08
2.3	Paskutinio metaduomenų atnaujinimo (peržiūros, patikros) data	2016-11-30
3	Statistinės informacijos apžvalga	
3.1	Statistinės informacijos aprašymas (pagrindinės charakteristikos, paskirtis)	Tikslas – įvertinti ūkio subjektų investicijas gyvenamiesiems pastatams statyti ir pirkti bei fizinių asmenų investicijas į gyvenamųjų namų statybą, rengti ir skelbti statistinę informaciją apie jas. Statistinė informacija naudojama nacionalinių sąskaitų sistemoje bendrojo pagrindinio kapitalo formavimui įvertinti.
3.2	Naudojami klasifikatoriai	Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorius (EVRK 2 red.)
3.3	Sektorinė aprėptis	Šalies ūkis
3.4	Apibrėžtis (-ys)	Investicijos į gyvenamuosius pastatus – išlaidos gyvenamiesiems pastatams įsigyti, sukurti (pastatyti) ir esamam pastatams atnaujinti (rekonstruoti, remontuoti).
3.5	Statistinio stebėjimo vienetas	Bet kokios teisinės ir nuosavybės formos įmonė, įstaiga, organizacija
3.6	Statistinė (tiriamoji) visuma	Visi veikiantys ūkio subjektai

3.7	Geografinė aprėptis	Visa šalies teritorija
3.8	Laiko aprėptis	Nuo 1999 m.
3.9	Bazinis laikotarpis	–
4	Matavimo vienetas (-ai)	Tūkst. EUR
5	Ataskaitinis laikotarpis	Ketvirtis
6	Instituciniai įgaliojimai	
6.1	Teisės aktai ir kiti susitarimai	2013 m. gegužės 21 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 549/2013 dėl Europos nacionalinių ir regioninių sąskaitų sistemos Europos Sąjungoje (OL 2013 L 174, p. 1); Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 16 d. nutarimas Nr. 569 „Dėl Lietuvos Respublikos makroekonominės ir su ja susijusios statistikos rengimo“.
6.2	Apsikeitimas statistiniais duomenimis	–
7	Konfidencialumas (teisės aktai, užtikrinantys statistinių duomenų konfidencialumą)	
7.1	Konfidencialumo nustatymo politika	Lietuvos statistikos departamentas, rinkdamas, apdorodamas, analizuodamas statistinius duomenis ir skelbdamas statistinę informaciją, visiškai užtikrina respondentų (namų ūkių, įmonių, įstaigų, organizacijų ir kitų statistinio stebėjimo vienetų) teikiamų duomenų konfidencialumą, kaip tai apibrėžta Lietuvos statistikos departamento konfidencialumo užtikrinimo politikos gairėse .
7.2	Duomenų konfidencialumą nustatančios taisyklės	Integruotos statistikos informacinės sistemos duomenų saugos nuostatai ir Integruotos statistikos informacinės sistemos saugaus elektroninės informacijos tvarkymo taisyklės, patvirtinti Lietuvos statistikos departamento generalinio direktoriaus 2015 m. vasario 20 d. įsakymu Nr. DĮ-42
8	Informacijos sklaidos politika	
8.1	Informacijos skelbimo kalendorius	Statistinė informacija skelbiama pagal patvirtintą statistinės informacijos skelbimo kalendorių.
8.2	Nuoroda į informacijos skelbimo kalendorių	https://osp.stat.gov.lt/kalendoriai
8.3	Informacijos skelbimo tvarka	Statistinė informacija skelbiama Oficialiosios statistikos portale pagal statistinės informacijos skelbimo kalendorių, vadovaujantis Statistinės informacijos rengimo ir sklaidos taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos statistikos departamento generalinio direktoriaus 2014 m. rugsėjo 26 d. įsakymu Nr. DĮ-212.
9	Statistinės informacijos skelbimo periodiškumas	Ketvirtinis
10	Statistinės informacijos sklaidos formos	
10.1	Informaciniai pranešimai	Informacinis pranešimas skelbiamas 55 dieną ataskaitiniam ketvirčiui pasibaigus.
10.2	Leidiniai	Mėnesinis biuletenis „Lietuvos ekonominė ir socialinė raida“.
10.3	Duomenų bazės	Rodiklių duomenų bazė (Verslo statistika -> Materialinės investicijos -> I–IV ketv. materialinių investicijų rodikliai -> Investicijos į gyvenamuosius pastatus to meto kainomis)
10.4	Prieiga prie mikroduomenų	–
10.5	Kita	–

11	Metodologiniai dokumentai	https://osp.stat.gov.lt/web/guest/materialines-investicijos
12	Kokybės vadyba	
12.1	Kokybės užtikrinimas	Statistinės informacijos ir jos rengimo kokybė užtikrinama vadovaujantis Europos statistikos praktikos kodekso nuostatomis. 2007 m. Lietuvos statistikos departamente įdiegta vadybos sistema, atitinkanti tarptautinio kokybės vadybos sistemų standarto ISO 9001 reikalavimus.
12.2	Kokybės vertinimas	Duomenų kokybė atitinka tikslumo, savalaikiškumo ir punktualumo, palyginamumo ir suderinamumo reikalavimus. Prieš pateikiant tyrimo rezultatus vartotojams atliekama papildoma statistinių duomenų kokybės makroduomenų kontrolė. Tiriamojo laikotarpio statistinių rodiklių reikšmės lyginamos su praėjusių metų ir praėjusių ketvirčių rezultatais, tikrinamas tarpusavio rodiklių suderinamumas.
13	Reikalingumas ir aktualumas	
13.1	Vartotojų poreikiai	Pagrindiniai statistinės informacijos vartotojai yra valstybės ir savivaldybių institucijos ir įstaigos, tarptautinės organizacijos, žiniasklaida, verslo ir mokslo atstovai, studentai, LSD Nacionalinių sąskaitų skyrius. Vartotojų poreikiai tenkinami nepažeidžiant konfidencialumo principo.
13.2	Vartotojų pasitenkinimas	Nuo 2005 m. reguliariai atliekami vartotojų nuomonių tyrimai. Stebimas Oficialiosios statistikos portalo lankomumas, atliekamos interneto lankytojų apklausos, bendras gyventojų nuomonės apie LSD produktus ir paslaugas tyrimas, tikslinių vartotojų grupių nuomonių ir kt. tyrimai. Nuo 2007 m. pradėtas vertinti vartotojų pasitenkinimo indeksas. Atliekamuose vartotojų nuomonių tyrimuose vertinamas bendras statistinės informacijos reikalingumas, taip pat skirtingų statistikos sričių rodiklių poreikis.
13.3	Statistinės informacijos pilnumas (išsamumas)	Visi rengiami investicijų į gyvenamuosius pastatus statistiniai rodikliai yra skelbiami.
13.3.1	Reikalingos informacijos pilnumo (išsamumo) laipsnis	Pagal Oficialiosios statistikos darbų programą parengta informacija skelbiama 100 proc.
14	Tikslumas ir patikimumas	
14.1	Bendras tikslumas	–
14.2	Imties paklaida	–
14.3	Paklaida, nesusijusi su imtimi	–
14.3.1	Paklaida, atsiradusi dėl neatsakymo	–
14.3.1.1	Vieneto neatsakymo lygis	–
14.3.1.2	Rodiklio neatsiskaitymo lygis	–
15	Savalaikiškumas ir punktualumas	
15.1	Savalaikiškumas	Išankstinė statistinė informacija skelbiama 55 dieną ataskaitiniam ketvirčiui pasibaigus.
15.2	Punktualumas	Statistinė informacija yra skelbiama pagal oficialiosios statistikos skelbimo kalendorių .
15.2.1	Laiku paskelbtos statistinės informacijos dalis	100 proc.
16	Palyginamumas	
16.1	Geografinis palyginamumas	–
16.2	Palyginamumas laiko atžvilgiu	Užtikrinamas palyginamumas.
16.2.1	Palyginamų laiko eilučių ilgis	Nuo 1999 m.

17	Suderinamumas	
17.1	Suderinamumas tarp skirtingų statistinių sričių	I–IV ketv. valdžios institucijų, finansinių bendrovių, namų ūkių sektorių duomenys suderinami su metinio investicijų statistinio tyrimo duomenimis.
17.2	Vidinis suderinamumas	–
18	Administracinė našta respondentui (vieno respondento statistinei ataskaitai pildyti skirtas laikas)	
		Vidutinis laikas, skirtas duomenims parengti ir statistinei ataskaitai KS-02 pildyti – 19 min. per ketvirtį.
19	Statistinės informacijos revizija	
19.1	Revizavimo politika	Statistinių rodiklių revizijos atliekamos vadovaujantis Bendraisiais statistinių rodiklių revizijų atlikimo, analizės ir skelbimo principais , patvirtintais Lietuvos statistikos departamento generalinio direktoriaus 2013 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. DĮ-262. Apie planines revizijas vartotojai informuojami iš anksto planinių statistinių rodiklių revizijų kalendoriuje.
19.2	Revizijos praktika	Revizijos atliekamos atsiradus reikšmingoms klaidoms.
19.2.1	Revizijos metu gauto pokyčio vidurkis	–
20	Statistinių duomenų apdorojimas	
20.1	Statistinių duomenų šaltinis	Investicijų statistinis tyrimas (ataskaita KS-02), naujų pastatų statybos statistinio tyrimo duomenys.
20.2	Statistinių duomenų rinkimo periodiškumas	Ketvirtinis
20.3	Statistinių duomenų rinkimas	Elektroninio statistinių duomenų pateikimo ir surinkimo sistema <i>e. Statistika</i> , el. paštu, faksu, paštu. Tyrimo klausimynas
20.4	Statistinių duomenų tinkamumo patvirtinimas	Statistinių duomenų tinkamumo užtikrinimui atliekamas antrinis redagavimas, kai analizuojami pirminių duomenų masyvai ir agreguoti duomenys, nustatomos išskirtys, rodiklių nesuderinamumai. Suvestiniai rezultatai lyginami su ankstesniu laikotarpiu ir praėjusių metų atitinkamu laikotarpiu.
20.5	Statistinės informacijos rengimas	Surinkti ir įvertinti ūkio subjektų duomenys apie investicijas į gyvenamuosius pastatus papildomi informacija apie fizinių asmenų investicijas į gyvenamųjų namų statybą. Fizinių asmenų investicijos į gyvenamųjų namų statybą įvertintos naudojant naujų pastatų statybos tyrimo duomenis. Skaičiavimams naudojami pastatytų gyvenamųjų pastatų ploto ir faktinės statybos kainos duomenys. Investicijų statistinio tyrimo metodika
20.6	Koregavimas	–
21	Pastabos / nuorodos į susijusius metaduomenis	
		–