



Statistinė informacija apie gyvenamąjį butų fondą rengiama remiantis valstybės įmonės Registrų centro duomenimis. Nuo 2014 metų į gyvenamojo butų fondo apskaitą įtraukti sodų paskirties pastatai.

Butas – pastato dalis iš vieno ar kelių kambarių ir kitų pagalbinių patalpų, atskirta atitvaromis nuo bendrojo naudojimo patalpų, kitų butų arba negyvenamosios paskirties patalpų, skirta žmonėms gyventi; vieno buto namas. Butas privalo turėti atskirą išėjimą į lauką arba pastato bendrąją erdvę (laiptinę, koridorių, galeriją arba kitą bendrojo naudojimo patalpą).

Buto naudingasis plotas – gyvenamųjų kambarių ir kitų buto patalpų (virtuvių, sanitarinių mazgų, koridorių, įstatytų spintų, lodžijų ir kitų šildomų pagalbinių patalpų) bendrasis grindų plotas. Į naudingąjį buto plotą neįeina balkonų, terasų, rūsių, nešildomų lodžijų grindų plotas.

Gyvenamasis butų fondas – gyvenamosios patalpos gyvenamuosiuose namuose ir negyvenamuosiuose pastatuose (įskaitant sodų namus, t. y. pastatus, esančius sodininkų bendrijose, mėgėjiškų sodų žemės sklypuose). Gyvenamajam butų fondui nepriskiriami bendrabučiai, viešbučiai, medžiotojų nameliai, poilsio namai, sanatorijos ir kiti pastatai, skirti laikinai gyventi.

2016 m. gruodžio 31 d. šalies gyvenamasis butų fondas sudarė 95,8 mln. m² naudingojo ploto. 98,5 proc. viso gyvenamojo butų fondo buvo privati nuosavybė, likusi dalis priklausė valstybei ir savivaldybėms. Naudingasis plotas individualiuosiuose namuose (1–2 butų namuose), sudarė 54 proc. viso gyvenamojo butų fondo ploto. Vienam gyventojui teko vidutiniškai 33,6 m² buto naudingojo ploto: mieste – 30,7 m², kaime – 39,7 m².

Praėjusių metų pabaigoje šalyje vienam gyventojui vidutiniškai teko 33,6 m² naudingojo ploto. Daugiausia naudingojo ploto vienam gyventojui vidutiniškai teko Ignalinos rajono – 49,4 m², Palangos miesto – 47 m², Molėtų rajono – 45,9 m², ir Alytaus rajono – 45,6 m² savivaldybėse, mažiausiai – Panevėžio miesto (28,9 m²), Klaipėdos miesto (29 m²), Alytaus miesto (29,3 m²), Šilalės rajono (29,9 m²) ir Vilniaus miesto (30,1 m²) savivaldybėse.

2016 m. pabaigoje gyvenamąjį butų fondą sudarė 1,4 mln. butų. Mieste daugiausia buvo dviejų (38 proc. visų butų) ir trijų (25,2 proc.) kambarių butų, kaime – trijų kambarių butų (30,7 proc.). Vidutiniškai vieno buto dydis sudarė 67,6 m²: mieste – 61,7 m², kaime – 79,6 m². 44,4 proc. butų buvo Vilniuje, Kaune, Klaipėdoje, Šiauliuose ir Panevėžyje.

Sutartiniai ženklai

- – tokio reiškinio (rodiklio) atitinkamu laikotarpiu nebuvo

**1. Gyvenamasis butų fondas**Metų pabaigoje, tūkst. m² naudingojo ploto

	Gyvenamasis butų fondas			iš jo					
				mieste			kaime		
	2014	2015	2016	2014	2015	2016	2014	2015	2016
Iš viso	94044,9	95144,6	95786,9	57338,1	58109,3	58607,5	36706,8	37035,3	37179,4
Alytaus apskritis	5231,7	5237,1	5239,1	2517,5	2521,3	2522,5	2714,2	2715,8	2716,6
Alytaus m. sav.	1548,7	1548,7	1548,7	1548,7	1548,7	1548,7	-	-	-
Alytaus r. sav.	1210,3	1211,4	1212,0	83,2	83,2	83,2	1127,1	1128,2	1128,8
Druskininkų sav.	771,0	775,0	776,3	485,1	488,9	490,2	285,9	286,1	286,1
Lazdijų r. sav.	775,9	776,0	776,0	172,9	172,9	172,9	603,0	603,1	603,1
Varėnos r. sav.	925,8	926,0	926,1	227,6	227,6	227,5	698,2	698,4	698,6
Kauno apskritis	18823,8	19107,5	19266,8	12055,7	12233,3	12342,1	6768,1	6874,2	6924,7
Birštono sav.	175,7	175,8	175,8	101,1	101,2	101,2	74,6	74,6	74,6
Jonavos r. sav.	1419,9	1420,8	1421,5	778,7	778,8	779,0	641,2	642,0	642,5
Kaišiadorių r. sav.	1107,0	1107,4	1107,8	373,9	374,1	374,4	733,1	733,3	733,4
Kauno m. sav.	8843,8	9019,8	9127,9	8843,8	9019,8	9127,9	-	-	-
Kauno r. sav.	3409,1	3514,8	3564,4	445,9	446,8	446,8	2963,2	3068,0	3117,6
Kėdainių r. sav.	1708,6	1708,9	1709,0	756,5	756,7	756,7	952,1	952,2	952,3
Prienų r. sav.	1044,0	1044,2	1044,5	329,6	329,6	329,7	714,4	714,6	714,8
Raseinių r. sav.	1115,7	1115,8	1115,9	426,2	426,3	426,4	689,5	689,5	689,5
Klaipėdos apskritis	9990,7	10244,5	10304,0	6657,9	6838,1	6875,2	3332,8	3406,4	3428,8
Klaipėdos m. sav.	4192,5	4356,1	4386,4	4192,5	4356,1	4386,4	-	-	-
Klaipėdos r. sav.	1829,8	1902,8	1924,9	416,0	416,4	416,9	1413,8	1486,4	1508,0
Kretingos r. sav.	1209,0	1210,8	1211,7	562,4	563,6	564,0	646,6	647,2	647,7
Neringos sav.	101,8	101,8	101,8	101,8	101,8	101,8	-	-	-
Palangos m. sav.	707,6	720,6	725,8	707,6	720,6	725,8	-	-	-
Skuodo r. sav.	668,0	668,3	668,4	198,0	198,0	198,0	470,0	470,3	470,4
Šilutės r. sav.	1282,0	1284,1	1285,0	479,6	481,6	482,3	802,4	802,5	802,7
Marijampolės apskritis	4578,8	4581,7	4584,1	2161,1	2162,4	2163,5	2417,7	2419,3	2420,6
Kalvarijos sav.	345,2	345,5	345,7	127,5	127,5	127,5	217,7	218,0	218,2
Kazlų Rūdos sav.	371,4	371,5	371,5	167,5	167,5	167,5	203,9	204,0	204,0
Marijampolės sav.	1718,6	1720,4	1721,9	1080,9	1081,8	1082,4	637,7	638,6	639,5
Šakių r. sav.	959,4	959,8	959,8	276,0	276,2	276,2	683,4	683,6	683,6
Vilkaviškio r. sav.	1184,2	1184,5	1185,2	509,2	509,4	509,9	675,0	675,1	675,3
Panevėžio apskritis	8033,4	8039,9	8045,1	4103,1	4104,9	4106,6	3930,3	3935,0	3938,5
Biržų r. sav.	1006,8	1006,9	1007,0	447,5	447,6	447,7	559,3	559,3	559,3
Kupiškio r. sav.	739,4	739,7	739,8	258,5	258,5	258,5	480,9	481,2	481,3
Panevėžio m. sav.	2631,2	2632,4	2633,8	2631,2	2632,4	2633,8	-	-	-
Panevėžio r. sav.	1498,9	1503,2	1506,2	46,6	46,6	46,6	1452,3	1456,6	1459,6
Pasvalio r. sav.	948,2	948,7	948,8	265,5	266,0	266,1	682,7	682,7	682,7
Rokiškio r. sav.	1208,9	1209,0	1209,5	453,8	453,8	453,9	755,1	755,2	755,6



	Gyvenamasis butų fondas			iš jo					
				mieste			kaime		
	2014	2015	2016	2014	2015	2016	2014	2015	2016
Šiaulių apskritis	9071,0	9077,2	9082,0	5336,3	5339,8	5341,7	3734,7	3737,4	3740,3
Akmenės r. sav.	727,9	727,9	728,0	450,8	450,8	450,8	277,1	277,1	277,2
Joniškio r. sav.	811,6	811,8	811,9	352,1	352,2	352,4	459,5	459,6	459,5
Kelmės r. sav.	970,7	970,7	970,9	374,9	374,9	375,0	595,8	595,8	595,9
Pakruojo r. sav.	733,5	733,5	733,6	194,8	194,8	194,8	538,7	538,7	538,8
Radviliškio r. sav.	1278,5	1279,0	1279,3	568,5	568,7	569,0	710,0	710,3	710,3
Šiaulių m. sav.	3039,6	3042,8	3044,0	3039,6	3042,8	3044,0	-	-	-
Šiaulių r. sav.	1509,2	1511,5	1514,3	355,6	355,6	355,7	1153,6	1155,9	1158,6
Tauragės apskritis	3313,0	3313,5	3314,1	1326,4	1326,5	1326,6	1986,6	1987,0	1987,5
Jurbarko r. sav.	988,8	988,9	989,2	364,4	364,5	364,6	624,4	624,4	624,6
Pagėgių sav.	302,5	302,5	302,5	60,1	60,0	60,1	242,4	242,5	242,4
Šilalės r. sav.	711,9	712,1	712,4	148,6	148,6	148,6	563,3	563,5	563,8
Tauragės r. sav.	1309,8	1310,0	1310,0	753,3	753,4	753,3	556,5	556,6	556,7
Telšių apskritis	4407,2	4409,2	4410,7	2488,1	2488,5	2489,0	1919,1	1920,7	1921,7
Mažeikių r. sav.	1674,9	1675,7	1675,9	1088,3	1088,6	1088,7	586,6	587,1	587,2
Plungės r. sav.	1117,7	1118,3	1118,7	541,7	541,7	541,8	576,0	576,6	576,9
Rietavo sav.	247,2	247,2	247,3	101,5	101,5	101,5	145,7	145,7	145,8
Telšių r. sav.	1367,4	1368,0	1368,8	756,6	756,7	757,0	610,8	611,3	611,8
Utenos apskritis	5483,5	5484,8	5486,4	2326,9	2327,3	2327,8	3156,6	3157,5	3158,6
Anykščių r. sav.	1110,3	1110,4	1110,4	367,3	367,3	367,3	743,0	743,1	743,1
Ignalinos r. sav.	784,7	784,7	784,9	213,1	213,0	213,1	571,6	571,7	571,8
Molėtų r. sav.	845,2	845,3	845,6	168,5	168,6	168,9	676,7	676,7	676,7
Utenos r. sav.	1425,3	1425,7	1425,9	754,2	754,6	754,8	671,1	671,1	671,1
Visagino sav.	632,4	633,1	633,9	589,8	589,8	589,7	42,6	43,3	44,2
Zarasų r. sav.	685,6	685,6	685,7	234,0	234,0	234,0	451,6	451,6	451,7
Vilniaus apskritis	25111,8	25649,2	26054,6	18365,1	18767,2	19112,5	6746,7	6882,0	6942,1
Elektrėnų sav.	766,5	767,3	767,6	426,2	426,6	426,8	340,3	340,7	340,8
Šalčininkų r. sav.	995,5	995,7	995,9	316,9	316,9	317,0	678,6	678,8	678,9
Širvintų r. sav.	611,3	611,6	611,7	169,4	169,6	169,6	441,9	442,0	442,1
Švenčionių r. sav.	946,3	946,9	947,1	457,8	458,1	458,3	488,5	488,8	488,8
Trakų r. sav.	1197,6	1201,2	1204,3	510,2	510,3	510,9	687,4	690,9	693,4
Ukmergės r. sav.	1362,8	1363,4	1363,8	726,6	726,7	726,7	636,2	636,7	637,1
Vilniaus m. sav.	15651,3	16052,2	16396,5	15631,6	16032,5	16376,8	19,7	19,7	19,7
Vilniaus r. sav.	3580,5	3710,9	3767,7	126,4	126,5	126,4	3454,1	3584,4	3641,3



2. Butų skaičius pagal nuosavybės formą 2016 m.

	Iš viso	Privati nuosavybė	Iš jų		Valstybės, savivaldybių nuosavybė	Iš jų savivaldybių
			1–2 butų namuose	3 ir daugiau butų namuose (daugiabučiuose)		
Iš viso	1417288	1387681	561876	825805	29607	27643
Alytaus apskritis	77786	76230	38886	37344	1556	1410
Alytaus m. sav.	25867	25073	3174	21899	794	738
Alytaus r. sav.	15663	15554	14057	1497	109	83
Druskininkų sav.	11939	11736	3993	7743	203	176
Lazdijų r. sav.	10570	10402	8482	1920	168	161
Varėnos r. sav.	13747	13465	9180	4285	282	252
Kauno apskritis	282617	274603	107408	167195	8014	7611
Birštono sav.	2424	2335	1096	1239	89	87
Jonavos r. sav.	23435	22443	8432	14011	992	937
Kaišiadorių r. sav.	14902	14656	9718	4938	246	219
Kauno m. sav.	144596	139808	24799	115009	4788	4621
Kauno r. sav.	41738	41092	30399	10693	646	583
Kėdainių r. sav.	26176	25526	12007	13519	650	605
Prienų r. sav.	13639	13341	10106	3235	298	266
Raseinių r. sav.	15707	15402	10851	4551	305	293
Klaipėdos apskritis	153555	150643	43733	106910	2912	2704
Klaipėdos m. sav.	77814	76028	3678	72350	1786	1701
Klaipėdos r. sav.	22494	22314	15636	6678	180	156
Kretingos r. sav.	15027	14784	8966	5818	243	229
Neringos sav.	1588	1510	123	1387	78	73
Palangos m. sav.	9997	9870	2109	7761	127	114
Skuodo r. sav.	8414	8304	6032	2272	110	99
Šilutės r. sav.	18221	17833	7189	10644	388	332
Marijampolės apskritis	65743	64103	36078	28025	1640	1564
Kalvarijos sav.	4953	4778	3489	1289	175	172
Kazlų Rūdos sav.	5588	5457	3274	2183	131	127
Marijampolės sav.	25404	24787	9954	14833	617	587
Šakių r. sav.	12840	12538	8965	3573	302	284
Vilkaviškio r. sav.	16958	16543	10396	6147	415	394
Panevėžio apskritis	119066	116993	58242	58751	2073	1946
Biržų r. sav.	13435	13091	9348	3743	344	334
Kupiškio r. sav.	10121	9869	6443	3426	252	229
Panevėžio m. sav.	44756	44115	7651	36464	641	625
Panevėžio r. sav.	20144	19766	16111	3655	378	335
Pasvalio r. sav.	12868	12620	8506	4114	248	234
Rokiškio r. sav.	17742	17532	10183	7349	210	189



	Iš viso	Privati nuosavybė	iš jų		Valstybės, savivaldybių nuosavybė	iš jų savivaldybių
			1–2 butų namuose	3 ir daugiau butų namuose (daugiabučiuose)		
Šiaulių apskritis	138887	135813	62443	73370	3074	2831
Akmenės r. sav.	11606	11147	4474	6673	459	383
Joniškio r. sav.	11646	11377	7557	3820	269	248
Kelmės r. sav.	13863	13637	9834	3803	226	209
Pakruojo r. sav.	10495	10256	6988	3268	239	212
Radviliškio r. sav.	19341	18652	10005	8647	689	654
Šiaulių m. sav.	52183	51438	10075	41363	745	709
Šiaulių r. sav.	19753	19306	13510	5796	447	416
Tauragės apskritis	46123	45168	26607	18561	955	875
Jurbarko r. sav.	13791	13615	8052	5563	176	147
Pagėgių sav.	4213	4126	1815	2311	87	75
Šilalės r. sav.	9646	9468	6891	2577	178	162
Tauragės r. sav.	18473	17959	9849	8110	514	491
Telšių apskritis	63179	61736	29555	32181	1443	1330
Mažeikių r. sav.	25605	24945	10176	14769	660	600
Plungės r. sav.	14789	14469	7505	6964	320	301
Rietavo sav.	3274	3207	2062	1145	67	57
Telšių r. sav.	19511	19115	9812	9303	396	372
Utenos apskritis	80835	78876	43820	35056	1959	1798
Anykščių r. sav.	15158	14869	10687	4182	289	273
Ignalinos r. sav.	10997	10588	7161	3427	409	328
Molėtų r. sav.	11338	11135	8492	2643	203	192
Utenos r. sav.	21053	20852	10165	10687	201	186
Visagino sav.	12215	11599	1034	10565	616	594
Zarasų r. sav.	10074	9833	6281	3552	241	225
Vilniaus apskritis	389497	383516	115104	268412	5981	5574
Elektrėnų sav.	11827	11714	4823	6891	113	103
Šalčininkų r. sav.	13884	13592	9792	3800	292	267
Širvintų r. sav.	8508	8290	5754	2536	218	215
Švenčionių r. sav.	13877	13544	9088	4456	333	295
Trakų r. sav.	16209	15849	10701	5148	360	338
Ukmergės r. sav.	19821	19382	10323	9059	439	409
Vilniaus m. sav.	264174	260457	34312	226145	3717	3476
Vilniaus r. sav.	41197	40688	30311	10377	509	471

